

Pratica n. _____ del _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ Protocollo _____ da compilare a cura del SUE/SUAP	Al Comune di BAGNO A RIPOLI ☐ Sportello Unico Edilizia - Via PEC: comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it ☐ Sportello Unico Attività Produttive – tramite portale regionale STAR <i>(solo nel caso di intervento energetico accessorio a intervento di competenza del SUAP)</i>
--	---

Comunicazione inizio lavori interventi energetici costituenti attività libera

- art. 17 l.r. 39/2005 (Disposizioni in materia di energia) e art. 136 comma 3 l.r. 65/2014 (Norme per il governo del territorio)

DATI DEL TITOLARE *(in caso di più titolari, è utilizzabile il modello “SOGGETTI COINVOLTI” allegato M alla DGR 1031/2017)*

Cognome _____	
Nome _____	
codice fiscale _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	
nato a _____	prov. _ _
stato _____	
nato il _ _ _ _ _ _ _ _	
residente in _____	prov. _ _
stato _____	
indirizzo _____	n. _____
C.A.P. _ _ _ _ _	
PEC _____	
posta elettronica _____	
Telefono fisso / cellulare _____	

- a.1 ☐ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori o altra documentazione idonea alla dimostrazione del titolo (*ad es. procura speciale, altro atto di terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori*)

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

b.1 ☐ non riguardano parti comuni

b.2 ☐ riguardano le parti comuni di un bene immobile condominiale

b.3 ☐ riguardano **parti comuni di un bene immobile con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità

b.4 ☐ riguardano **parti del bene immobile di proprietà comune** ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

c) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

COMUNICA L'INIZIO DEI LAVORI

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa il bene immobile sito in

(via, piazza, ecc.) _____ n. _____

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. [][][][][] censito al catasto ☐ fabbricati ☐ terreni

foglio n. _____ map. _____ (se presenti) sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

e) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda: *(nel caso di intervento, ad es. pannello fotovoltaico, potenzialmente ricadente in più casistiche, barrare quella corrispondente alla tipologia di installazione più specifica, ad es. la completa integrazione)*

(fotovoltaici)

e.01 ☐ **art. 7bis comma 5 del DLGS 28/2011** - installazione di impianto **fotovoltaico** su edificio o su struttura e manufatto fuori terra (e realizzazione delle opere funzionali alla connessione alla rete elettrica nei predetti edifici o strutture e manufatti, nonché nelle relative pertinenze, compresi gli eventuali potenziamenti o adeguamenti della rete esterni alle aree dei medesimi edifici, strutture e manufatti).

e.02 ☐ **art. 6, comma 1, lettera e-quater del DPR 380/2001** - installazione di impianto **fotovoltaico** al servizio degli edifici e degli impianti di cui all'articolo 87 del codice delle comunicazioni elettroniche (DLgs 259/2003), posto su strutture e manufatti fuori terra diversi dagli edifici o collocato a terra in adiacenza, se al di fuori della zona A di cui al DM lavori pubblici 1444/1968

e.1 ☐ **art. 17 comma 3 lettera b) della LR 39/2005** - installazione di impianto **fotovoltaico** aderente o integrato nel tetto dell'edificio, con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda e i cui componenti non modificano la sagoma dell'edificio stesso, qualora la superficie dell'impianto non sia superiore a quella del tetto.

- e.2 ☐ **art. 17 comma 7 della LR 39/2005** - installazione di impianto **fotovoltaico** avente **tutte le seguenti caratteristiche**:
- a) realizzato su edifici esistenti o sulle loro pertinenze;
 - b) con una capacità di generazione compatibile con il regime di scambio sul posto; (*massimo 200 kw*)
 - c) realizzati al di fuori della zona A di cui al d.m. lavori pubblici 1444/1968.
- e.3 ☐ **art. 17 comma 2 lettera c) della LR 39/2005 e Allegato 6 al Piano Ambientale ed Energetico Regionale (delibera Consiglio regionale 11/02/2015 n. 10)** - installazione di pannelli solari **fotovoltaici** laddove l'intervento rispetta **tutte le seguenti caratteristiche**:
- ha potenza nominale uguale o inferiore a 3 chilowatt;
 - risponde ai criteri di “integrazione architettonica” o “parzialmente integrato” o “con moduli ubicati al suolo” (secondo le definizioni del DM 19.2.2007);
 - non è comunque necessaria l'acquisizione di autorizzazioni ambientali, paesaggistiche, di tutela del patrimonio storico-artistico, della salute o della pubblica incolumità.

le opere consistono in: *(fra i dati tipologici e dimensionali indicare sempre potenza e producibilità derivante dall'intervento)*

e che inoltre riguarda: *(solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)*

e.13 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del DPR. n. 160/2010

e.14 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010.

f) Altre comunicazioni, segnalazioni e asseverazioni eventualmente necessarie alla realizzazione delle opere presentate contestualmente alla comunicazione di inizio lavori

Comunicazioni, segnalazioni etc.

Autorità competente

g) Atti di assenso già acquisiti

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Prot. nr.	Data di rilascio

h) Impresa esecutrice dei lavori

h.1 ☐ che i lavori sono/saranno eseguiti dalla impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

h.2 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

i) **Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**

che l'intervento

i.1 ☐ **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

i.2 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

relativamente alla **documentazione delle imprese esecutrici**

i.2.1.1 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

i.2.1.2 ☐ **dichiara** di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008

i.2.2.2 ☐ dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

i.2.2.2 ☐ dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto:

i.2.2.2.1 ☐ **indica** gli estremi della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) in data _____ con prot./cod. _____ che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n.445/2000).

Data e luogo

Il/I Dichiarante/i

Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Bagno a Ripoli, con sede a Bagno a Ripoli (FI) - Piazza della Vittoria 1, c.a.p. 50012 - P.IVA 01329130486; PEC: comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it; e-mail: urp@comune.bagno-a-ripoli.fi.it; Centralino: +39 055055, il quale tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici

L'informativa completa di cui agli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR) è pubblicata sul sito Internet del Comune di Bagno a Ripoli all'indirizzo <http://www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it/rete-civica/privacy>.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale

Quadro Riepilogativo della documentazione

Allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
☐	Procura/delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
☐	Soggetti coinvolti	a) – b) – h) – i)	Sempre obbligatorio
☐	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	Planimetria/cartografia	e)	
☐	Relazione descrittiva	e)	

Ulteriore documentazione per la presentazione di altre comunicazioni, segnalazioni, asseverazioni o notifiche

☐	Documentazione necessaria per la presentazione di altre comunicazioni, segnalazioni (<i>specificare</i>) _____ _____	f)	
--------------------------	--	----	--